



# Observatoire du BÂTIMENT

De votre Organisme de Gestion Agréé

2<sup>e</sup> trimestre 2022

MAÇONNERIE - COUVERTURE - ÉLECTRICITÉ - MENUISERIE - PLOMBERIE - CARRELAGE - PLÂTRERIE - PEINTURE

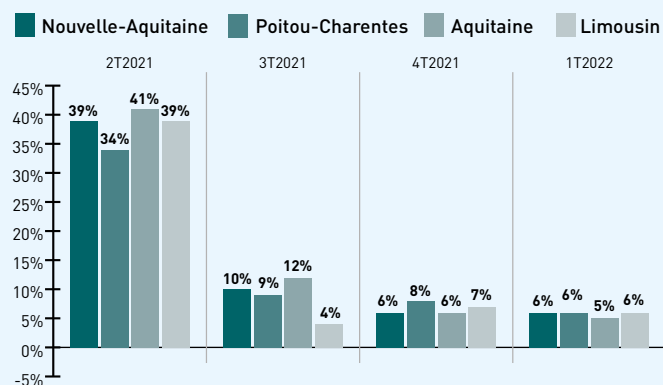
## CHIFFRES CLÉS EN NOUVELLE-AQUITAINE

➔ Une croissance qui se confirme au premier trimestre 2022

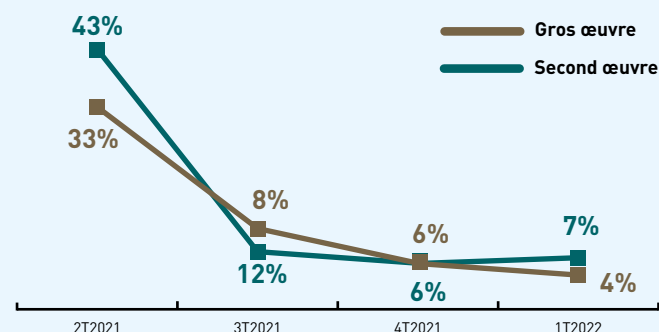
Indice d'activité de l'artisanat de bâtiment : **+ 6 %**

### Évolution du chiffre d'affaires réalisé<sup>(1)</sup>

Évolution du chiffre d'affaires glissant par ancienne région (Trimestre (n) par rapport au même trimestre (n-1))



### Évolution de l'activité Gros œuvre / Second œuvre



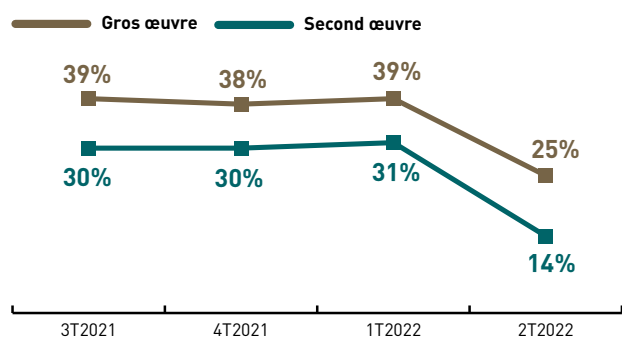
### Évolution du chiffre d'affaires réalisé par secteur au 1<sup>er</sup> trimestre 2022

Menuiserie	Plâtrerie	Maçonnerie	Carrelage	Couverture	Plomberie	Électricité	Peinture
5%	16%	5%	6%	4%	9%	5%	6%

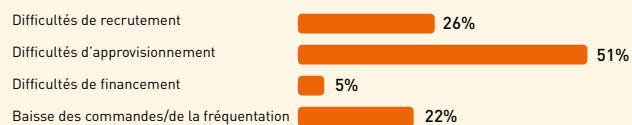
## ➔ VISION DE L'ÉVOLUTION ÉCONOMIQUE

Retour du pessimisme.

Évolution de la vision économique par le chef d'entreprise (Solde entre panélistes optimistes et pessimistes)

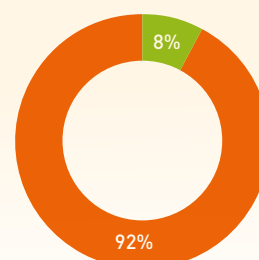


### Quelles sont les principales difficultés rencontrées par votre entreprise ?



### Envisagez-vous de réaliser des investissements dans les 6 prochains mois ?

● Oui ● Non



<sup>(1)</sup> Évolution de l'activité par rapport au même trimestre de l'année précédente, basée sur les déclarations de TVA d'un panel de 2400 entreprises du bâtiment.

Sources : CEGAL, CEGECOB, CGA17, CGA19, CGAI, OGAPI-Périgord, OGAPIL, OGATIL, OMEGA<sup>2</sup>, CECOGEB, AGENO et APLACA.

# MAÇONNERIE

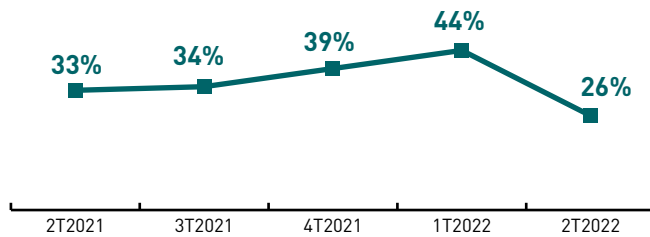
## ➔ Situation économique favorable

### ➔ VISION DE L'ÉVOLUTION ÉCONOMIQUE

#### Dégradation de l'indicateur.

Évolution de la vision économique par le chef d'entreprise (Solde entre panélistes optimistes et pessimistes)

En Aquitaine



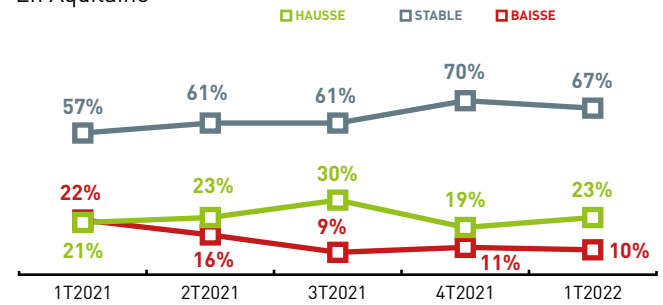
- **Entreprises de - 10 ans** : baisse de l'optimisme de 7 points. Le pessimisme est en hausse de 6 points.
- **Entreprises de + 10 ans** : l'optimisme diminue de 14 points pour atteindre 35% du panel. Cette situation entraîne une hausse de l'indécision de 12 points.

### ➔ ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE (1T2021 / 1T2022)

#### Amélioration de l'activité économique.

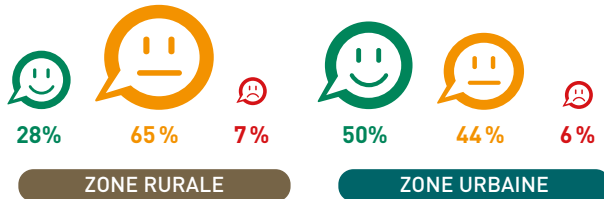
Évolution du chiffre d'affaires du secteur

En Aquitaine

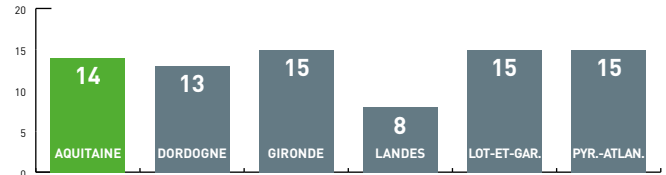


- **Entreprises de - 10 ans** : 20% des entreprises déclarent un chiffre d'affaires en hausse au premier trimestre 2022.
- **Entreprises de + 10 ans** : augmentation du « CA en hausse » de 3 points (24% des panélistes).

### Le moral des entrepreneurs par zone



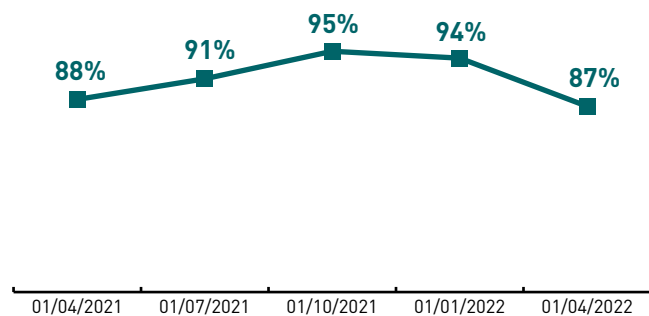
### Carnet de commandes par département



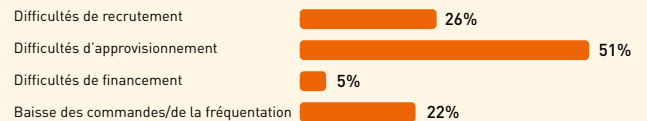
### ➔ TRÉSORERIE

#### Des niveaux de trésorerie en baisse.

% d'entreprises déclarant une trésorerie positive

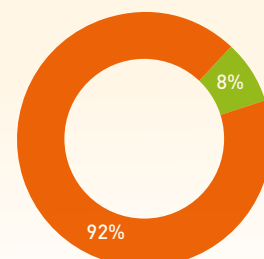


### Quelles sont les principales difficultés rencontrées par votre entreprise ?



### Envisagez-vous de réaliser des investissements dans les 6 prochains mois ?

— Oui — Non



# COUVERTURE

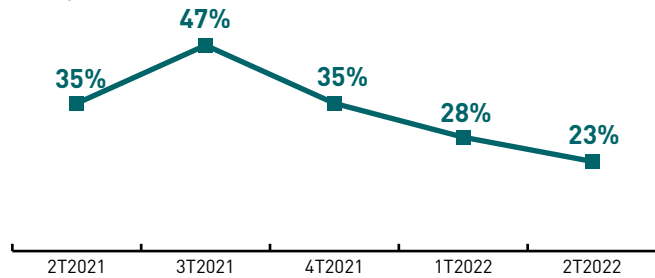
## ➔ Situation économique mitigée

### ➔ VISION DE L'ÉVOLUTION ÉCONOMIQUE

#### Baisse de l'optimisme.

Évolution de la vision économique par le chef d'entreprise (Solde entre panélistes optimistes et pessimistes)

En Aquitaine



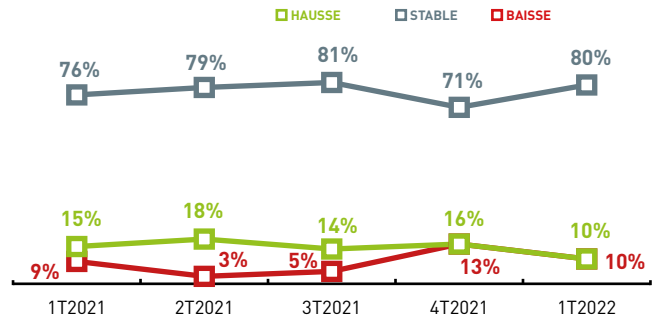
→ **Entreprises de - 10 ans** : 60 % des entreprises sont indécises quant à l'avenir économique.

→ **Entreprises de + 10 ans** : baisse de l'optimisme de 29 points (11 % des entreprises). Hausse de l'indécision de 25 points.

### ➔ ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE (1T2021 / 1T2022)

#### Stabilité de l'indicateur.

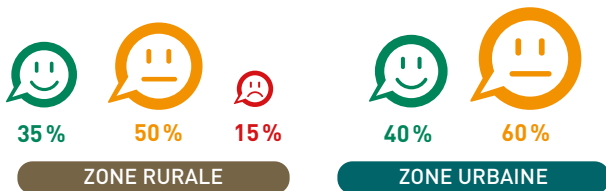
Évolution du chiffre d'affaires du secteur En Aquitaine



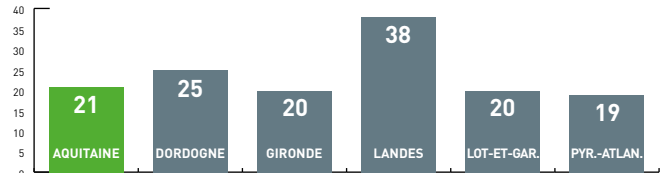
→ **Entreprises de - 10 ans** : la part des entreprises qui déclarent un « CA en hausse » diminue sur la période.

→ **Entreprises de + 10 ans** : augmentation du « CA stable » de 12 points sur la période.

### Le moral des entrepreneurs par zone



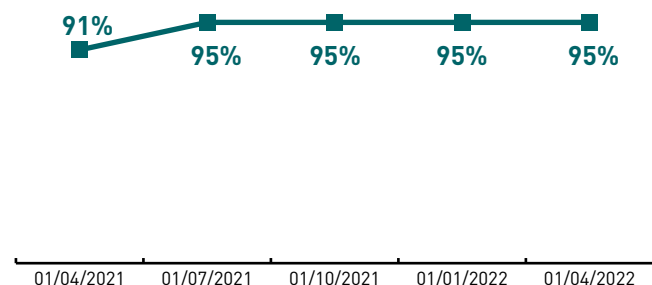
### Carnet de commandes par département



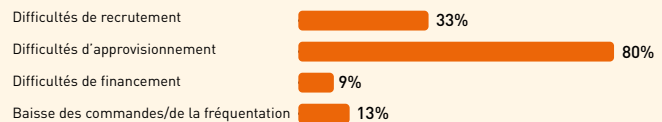
### ➔ TRÉSORERIE

#### Stabilité de l'indicateur.

% d'entreprises déclarant une trésorerie positive

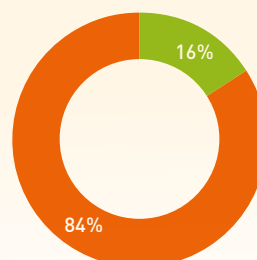


### Quelles sont les principales difficultés rencontrées par votre entreprise ?



### Envisagez-vous de réaliser des investissements dans les 6 prochains mois ?

Oui Non



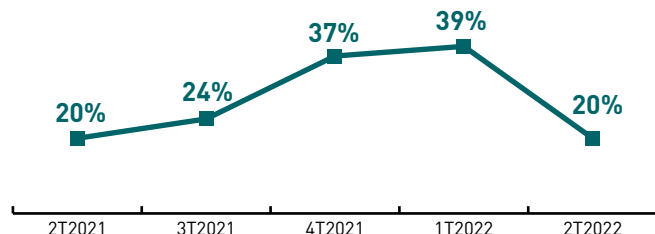
# ÉLECTRICITÉ

## ➔ Ralentissement de l'activité économique

### ➔ VISION DE L'ÉVOLUTION ÉCONOMIQUE

#### Baisse de l'optimisme.

Évolution de la vision économique par le chef d'entreprise (Solde entre panélistes optimistes et pessimistes)  
En Aquitaine

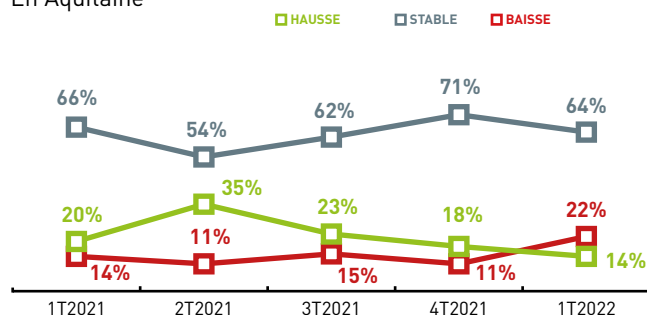


→ Hausse du pessimisme de 10 points, induisant une baisse de l'optimisme de 9 points.

### ➔ ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE (1T2021 / 1T2022)

#### Dégradation de l'indicateur.

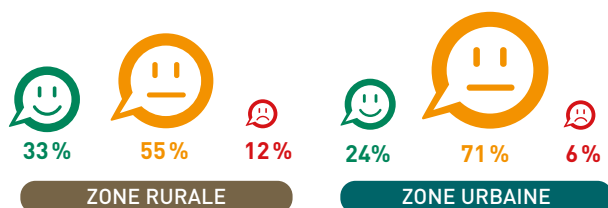
Évolution du chiffre d'affaires du secteur  
En Aquitaine



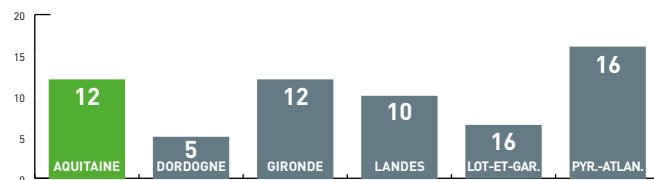
→ **Entreprises de - 10 ans** : 74 % des panélistes déclarent une stabilité de l'activité au premier trimestre 2022. 26 % des entreprises affichent une hausse de leur chiffre d'affaires.

→ **Entreprises de + 10 ans** : augmentation du « CA en baisse » (+ 14 points).

### Le moral des entrepreneurs par zone



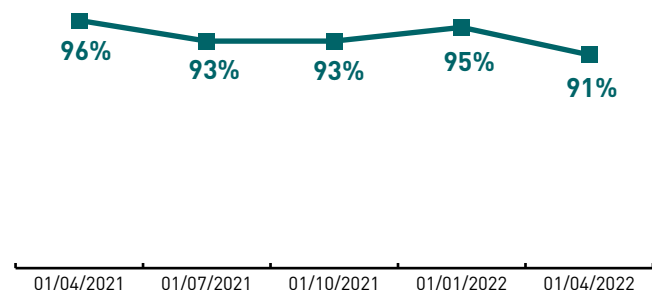
### Carnet de commandes par département



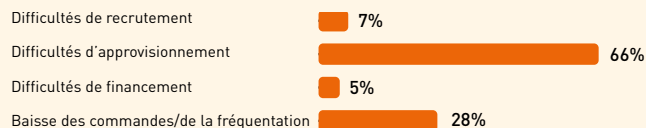
### ➔ TRÉSORERIE

#### Baisse de l'indicateur.

% d'entreprises déclarant une trésorerie positive

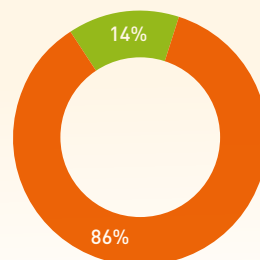


### Quelles sont les principales difficultés rencontrées par votre entreprise ?



### Envisagez-vous de réaliser des investissements dans les 6 prochains mois ?

Oui Non



# MENUISERIE

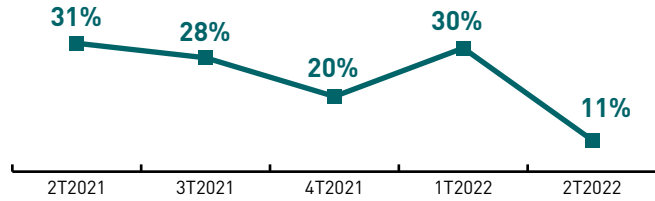
## ➔ Situation économique stable

### ➔ VISION DE L'ÉVOLUTION ÉCONOMIQUE

**Optimisme en baisse.**

Évolution de la vision économique par le chef d'entreprise (Solde entre panélistes optimistes et pessimistes)

En Aquitaine



→ **Entreprises de - 10 ans** : baisse de l'optimisme de 34 points (30% des panélistes), induisant une hausse de l'indécision de 25 points.

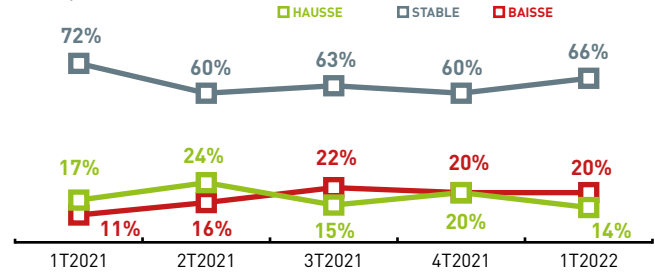
→ **Entreprises de + 10 ans** : l'optimisme est en baisse de 11 points (24% des panélistes).

### ➔ ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE (1T2021 / 1T2022)

**Un niveau d'activité stable.**

Évolution du chiffre d'affaires du secteur

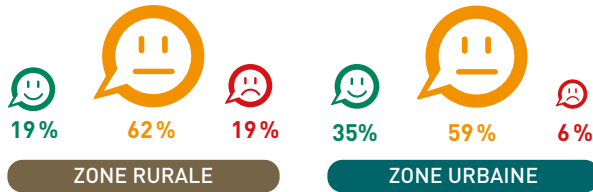
En Aquitaine



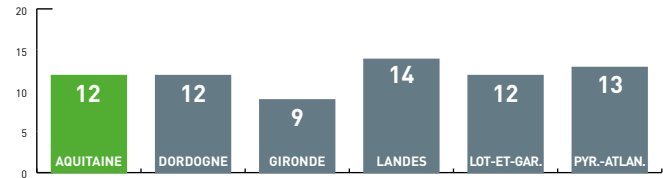
→ **Entreprises de - 10 ans** : diminution du « CA en hausse » de 2 points compensée par une diminution du « CA en baisse » de 3 points.

→ **Entreprises de + 10 ans** : diminution du « CA stable » de 7 points. Le « CA en hausse » affiche une diminution de 6 points.

### Le moral des entrepreneurs par zone



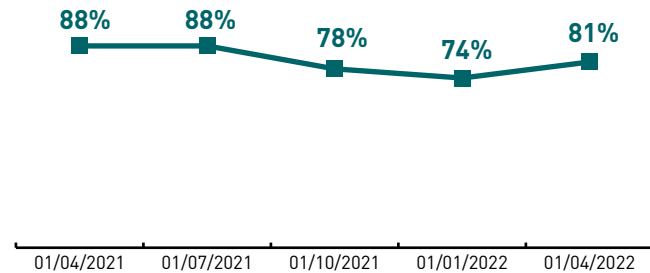
### Carnet de commandes par département



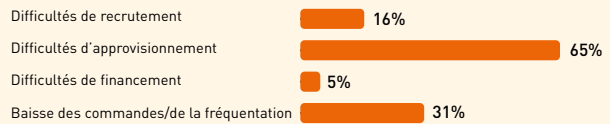
### ➔ TRÉSORERIE

**Amélioration de l'indicateur.**

% d'entreprises déclarant une trésorerie positive

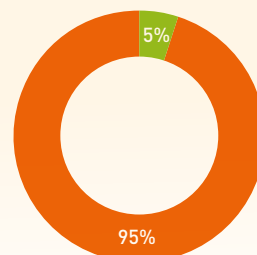


### Quelles sont les principales difficultés rencontrées par votre entreprise ?



Envisagez-vous de réaliser des investissements dans les 6 prochains mois ?

Oui Non



# PLOMBERIE

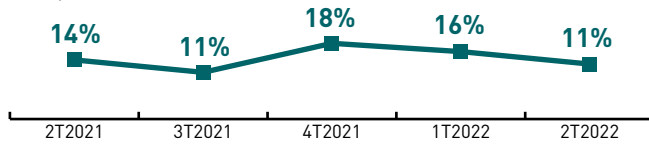
## → Une situation économique stable

### → VISION DE L'ÉVOLUTION ÉCONOMIQUE

#### Légère baisse de l'indicateur.

Évolution de la vision économique par le chef d'entreprise (Solde entre panélistes optimistes et pessimistes)

En Aquitaine



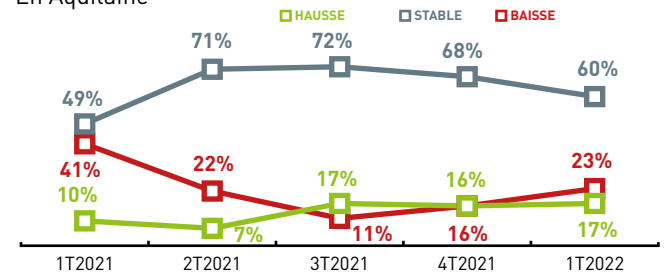
→ Hausse de l'optimisme de 10 points (35% du panel), contrebalancée par une hausse du pessimisme de 14 points (23% du panel).

### → ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE (1T2021 / 1T2022)

#### Un niveau d'activité stable.

Évolution du chiffre d'affaires du secteur

En Aquitaine



→ 17% des panélistes déclarent avoir un « CA en hausse » contre 16% au trimestre précédent.

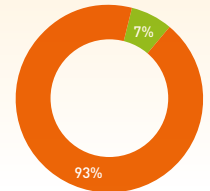
→ 87% des panélistes déclarent une trésorerie positive (94% au précédent trimestre).

### Quelles sont les principales difficultés rencontrées par votre entreprise ?



### Envisagez-vous de réaliser des investissements dans les 6 prochains mois ?

— Oui  
— Non



# CARRELAGE

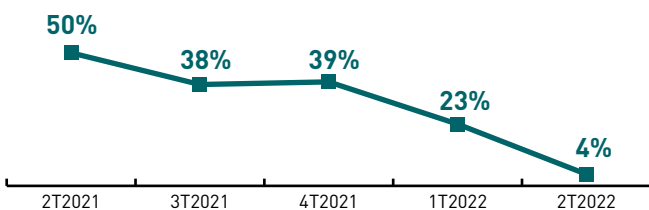
## ↘ Ralentissement de l'activité économique

### → VISION DE L'ÉVOLUTION ÉCONOMIQUE

#### Hausse du pessimisme.

Évolution de la vision économique par le chef d'entreprise (Solde entre panélistes optimistes et pessimistes)

En Aquitaine



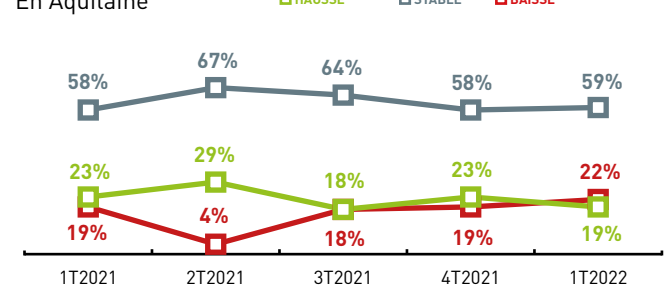
→ Hausse du pessimisme de 7 points (15% contre 8% au trimestre précédent) induisant une baisse de l'optimisme (19% contre 31% le trimestre précédent).

### → ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE (1T2021 / 1T2022)

#### Dégradation de l'indicateur.

Évolution du chiffre d'affaires du secteur

En Aquitaine



→ Diminution du « CA en Hausse » de 4 points, expliquée par une augmentation du « CA en Baisse » de 3 points.

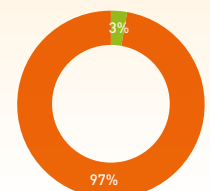
→ 92% des entreprises déclarent une trésorerie positive (88% au trimestre précédent)

### Quelles sont les principales difficultés rencontrées par votre entreprise ?



### Envisagez-vous de réaliser des investissements dans les 6 prochains mois ?

— Oui  
— Non



# PLÂTRERIE

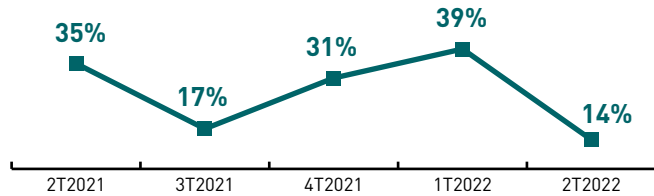
## ➔ Une situation économique favorable

### ➔ VISION DE L'ÉVOLUTION ÉCONOMIQUE

**Des chefs d'entreprise pessimistes.**

Évolution de la vision économique par le chef d'entreprise (Solde entre panélistes optimistes et pessimistes)

En Aquitaine



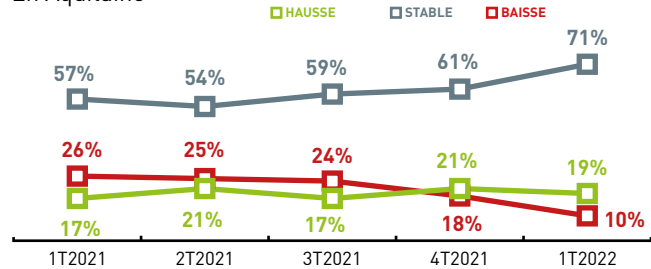
→ Baisse de l'optimisme de 19 points, qui se répercute par une hausse de l'indécision de 13 points.

### ➔ ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE (1T2021 / 1T2022)

**Amélioration de l'indicateur.**

Évolution du chiffre d'affaires du secteur

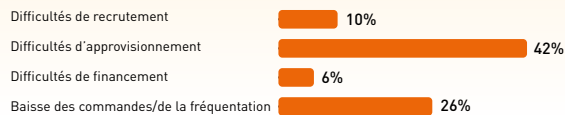
En Aquitaine



→ Diminution du « CA en baisse » de 8 points, passant de 18% à 10% du panel. La part des entreprises affichant un CA en hausse diminue de 2 points ce trimestre.

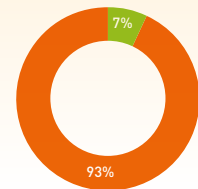
→ 74% des entreprises affichent une trésorerie positive (70% au trimestre précédent).

### Quelles sont les principales difficultés rencontrées par votre entreprise ?



### Envisagez-vous de réaliser des investissements dans les 6 prochains mois ?

■ Oui  
■ Non



# PEINTURE

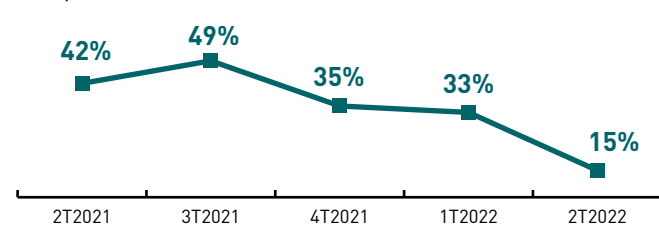
## ➔ Stabilité du niveau d'activité

### ➔ VISION DE L'ÉVOLUTION ÉCONOMIQUE

**Optimisme en baisse.**

Évolution de la vision économique par le chef d'entreprise (Solde entre panélistes optimistes et pessimistes)

En Aquitaine



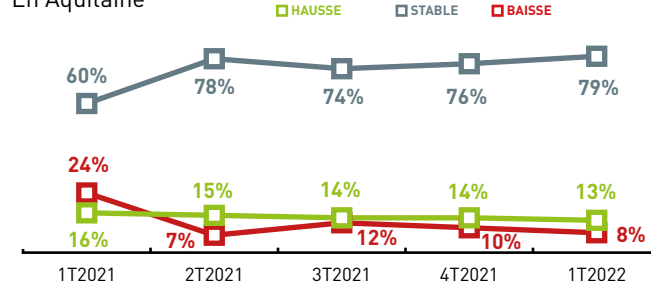
→ Le pessimisme augmente de 6 points sur la période. 60% des entreprises sont indécises quant à l'avenir économique.

### ➔ ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE (1T2021 / 1T2022)

**Indicateur stable.**

Évolution du chiffre d'affaires du secteur

En Aquitaine



→ Diminution du « CA en baisse » de 2 points (8% des entreprises).

→ Augmentation du « CA stable » de 3 points (79% du panel).

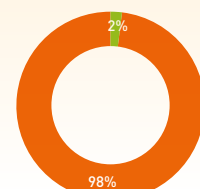
→ 95% des panélistes déclarent une trésorerie positive (95% au trimestre précédent).

### Quelles sont les principales difficultés rencontrées par votre entreprise ?



### Envisagez-vous de réaliser des investissements dans les 6 prochains mois ?

■ Oui  
■ Non



# LA CONSTRUCTION DURABLE : UNE PRIORITÉ RÉGIONALE

Promouvoir un habitat différent, économe en énergie et respectueux des ressources, qui tient compte à la fois du confort de l'utilisateur et de l'environnement, c'est tout l'objet de la feuille de route régionale consacrée à la construction durable. Pour faire face aux défis de la transition énergétique et du numérique, la Région Nouvelle-Aquitaine, en lien avec l'ensemble des acteurs de la filière BTP, a ainsi initié une stratégie globale pour imaginer la construction de demain. Un enjeu de taille quand on sait que la Région est le premier donneur d'ordre public dans le secteur du bâtiment sur son territoire et que la filière de la construction rassemble 68 687 établissements et 198 000 emplois (source : CERC 2021) en Nouvelle-Aquitaine. Démarche, objectif, priorités... Didier Duquesne, responsable du service filières vertes et bleues à la Région, détaille pour l'Observatoire du Bâtiment les priorités en matière de construction durable.

## La Région Nouvelle-Aquitaine a fait de la construction durable une de ses filières prioritaires ?

« Dans le cadre du nouveau schéma régional de développement économique, d'innovation et d'internationalisation (SRDEII), qui formalise la politique de la Région en matière d'aide aux entreprises et sa vision pour le développement économique du territoire pour les 10-15 ans à venir, 24 filières prioritaires, dont la Construction Durable, ont été identifiées et bénéficient à ce titre d'un soutien particulier. L'objectif étant d'aider les entreprises à maintenir et créer des emplois et de renforcer l'attractivité du territoire. »

## À chaque filière prioritaire, sa feuille de route. C'est aussi le cas pour la Construction Durable ?

« Oui, la Région a voté le 3 juillet 2020 cette feuille de route avec la volonté de développer avec sens le secteur du BTP. Elle est le fruit d'un travail assez lourd car il n'existait pas de préalable en la matière. Il a fallu entièrement l'élaborer en travaillant au plus près des acteurs du territoire et en se basant sur le fruit des ateliers de concertation conduits en 2019 dans cinq villes de la Région (Anglet, Limoges, Poitiers, La Rochelle et Bordeaux). Ces échanges qui ont rassemblé des artisans, entreprises du bâtiment, architectes, promoteurs, bailleurs et représentants de collectivités ont montré l'importance d'accompagner les entreprises, et plus encore les TPE-PME, à travers des actions structurantes. »

## La Région n'a pas œuvré seule sur le thème ?

« La Région n'a pas vocation à tout faire toute seule, c'est toute la filière qui doit se mobiliser et apporter sa contribution pour qu'on avance tous ensemble. La stratégie territoriale a donc été élaborée avec les acteurs de l'Acte de Construire et les organisations professionnelles, avec des structures d'appui comme le clusters Odéys, de manière à fixer les priorités en matière de construction. »

## Cette feuille de route régionale se décline en 5 axes prioritaires à commencer par le développement des compétences et la formation des acteurs du BTP ?

« Il est en effet nécessaire de développer la formation à tous les niveaux, de la maîtrise d'ouvrage à la maîtrise d'œuvre, ainsi qu'à destination des salariés des entreprises. »

L'accent est également mis sur la formation des jeunes et sur les formations qui valorisent davantage le partage d'expériences et s'appuient sur les acteurs de terrain. Il faut développer les compétences et favoriser le recrutement car il y a de gros besoins dans ce secteur. »

## Autre pilier essentiel de cette stratégie, le développement de l'économie circulaire et la gestion des déchets ?

« Il s'agit globalement de développer les bonnes pratiques dans le BTP. C'est désormais essentiel de prendre en compte la construction dans son ensemble et d'inciter les entreprises à intégrer plus de performance environnementale dans leurs pratiques. La Nouvelle-Aquitaine génère 22 millions de tonnes de déchets inertes tous confondus et les activités du BTP et des carrières en produisent à elles seules près de 11 millions. Il faut donc accompagner la filière dans la gestion de ces déchets avec le développement d'une économie territoriale et circulaire et améliorer l'utilisation de matériaux issus du recyclage ou du réemploi dans la construction. Le but ultime, c'est d'accompagner un programme de construction de bâtiment à partir de matériaux de déconstruction issus d'un autre programme. On sent que la dynamique s'accélère ce qui permettra une meilleure souveraineté dans l'approvisionnement des matériaux. »

## Il est aussi question d'améliorer l'efficacité énergétique et environnementale dans la construction ?

« La priorité est de développer le marché de la rénovation et de la réhabilitation des constructions existantes et d'améliorer l'efficacité énergétique (isolation thermique, gestion de l'eau...) pour consommer moins et mieux vivre dans le bâtiment en gardant au centre des préoccupations le bien-être de l'utilisateur. »

## Cela passe par l'innovation, une autre des priorités ?

« Il faut stimuler l'innovation dans la construction en faisant évoluer les habitudes et en valorisant les solutions techniques durables et les opérations exemplaires. Pour y parvenir, cela implique de lever les freins existants et les contraintes administratives et réglementaires via les dispositifs existants et un accompagnement personnalisé. Mais la Nouvelle-Aquitaine compte déjà de nombreuses initiatives porteuses de solutions d'adaptation au changement climatique. »

## Comment tout cela se traduit concrètement au niveau de la Région ?

« Par exemple, dans les contrats stratégiques passés avec les organisations professionnelles pour proposer des formations adaptées aux besoins. Cela se traduit également dans les achats publics pour les lycées, les bâtiments publics mais aussi dans les dispositifs d'aides directes notamment pour les TPE du BTP ou dans l'accompagnement de start-up qui innovent dans ce secteur. »

### Contact :

#### Direction Pilotage Stratégique et Filières

Région Nouvelle Aquitaine • 14 rue François-de-Sourdis  
CS 81383 • 33077 • Bordeaux Cedex • Tél. 05 57 57 80 00

## Organismes de gestion ayant participé ce trimestre à la collecte des informations



**OMEGA²** (Pyrénées-Atlantiques - Landes)

• 49 avenue Trespoey  
CS19137 - 64052 Pau Cedex 9  
Tél. 05 58 30 85 60  
• 50 rue Denis Papin - BP 7  
40991 Saint-Paul-lès-Dax Cedex  
Mail : contact@omega2.fr  
Site : www.omega2.fr



**CEGAL** (Gironde)

66 rue Jules FAVRE  
33500 Libourne  
Tél. 05 57 51 99 61  
Mail : cegal33@wanadoo.fr  
Site : www.cegal.info



**CECOGEB** (Gironde)

21 rue Esmangard - CS 62036  
33088 Bordeaux Cedex  
Tél. 05 57 14 27 10  
Mail : infos@cecogeb.fr  
Site : www.cecogeb.fr



**OGATIL** (Lot-et-Garonne)

2 place du Maréchal Foch  
CS 60283 - 47007 Agen Cedex  
Tél. 05 53 48 05 50  
Mail : info@ogatil.fr  
Site : www.ogatil.fr



**CEGECOB**A (Pyrénées-Atlantiques)

10 allée des Bois de Florence  
CS 20334 - 64603 Anglet Cedex  
Tél. 05 59 03 25 25  
Mail : contact@cegecoba.com  
Site : www.cegecoba.com